

Số: 23/TB-UBND

Xuân Quang, ngày 25 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ bà Nguyễn Thị Hoan địa chỉ thường trú: TDP Vĩnh Thiện TT Vĩnh Lộc huyện Chiêm Hóa tỉnh Tuyên Quang.

Căn cứ Luật đất đai số: 31/2024 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai.

Thực hiện thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ địa chính

Ngày 23/10/2024, Bộ Phận tiếp nhận và Trả kết quả xã Xuân Quang có tiếp nhận đơn báo mất đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hoan, địa chỉ thường trú: TDP Vĩnh Thiện TT Vĩnh Lộc huyện Chiêm Hóa tỉnh Tuyên Quang. Ủy ban nhân dân xã Xuân Quang thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ bà Nguyễn Thị Hoan, như sau:

1. Tên người sử dụng đất

- Bà Nguyễn Thị Hoan, Sinh năm: 1975, số CCCD: 008175000579;
- Ông Nguyễn Văn Hải, sinh năm 1969, số CCCD: 025069000950;
- Địa chỉ thường trú: TDP Vĩnh Thiện TT Vĩnh Lộc huyện Chiêm Hóa tỉnh Tuyên Quang.

2. Thông tin thửa đất

- Giấy chứng nhận QSD đất số phát hành AL 445090, số vào sổ H 00971 cấp ngày 26/08/2008 do Ủy ban nhân dân huyện cấp.
- Diện tích: 7820 m².
- Mục đích sử dụng: Đất trồng rừng sản xuất 7820m².
- Địa chỉ: Thôn Nà Thoi xã Xuân Quang huyện Chiêm Hóa tỉnh Tuyên Quang.
- Nguồn gốc: Nhà nước Công nhận quyền như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

3. Lý do mất Giấy chứng nhận QSD đất: Theo bà Nguyễn Thị Hoan cho biết ngày 09/10/2024 do ảnh hưởng cơn bão số 3 nhà máy thủy điện Tuyên Quang xả lũ gia đình bị ngập lụt mất một số tài sản, giấy tờ trong đó có GCN quyền sử dụng đất nêu trên.

4. Địa điểm và thời gian niêm yết công khai: UBND xã Xuân Quang thực hiện niêm yết công khai thông báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại trụ sở UBND xã và tại Nhà văn hóa thôn Nà Thoi, thôn trên địa bàn xã trong thời gian 30 ngày kể từ ngày **25/10/2024** đến hết **ngày 25/11/2024**.

Trong thời gian niêm yết trên, nếu ai có khiếu nại, khiếu kiện hoặc cần khai báo thì nộp đơn tại UBND xã Xuân Quang để giải quyết theo quy định của pháp luật.

Sau ngày **25/11/2024** nếu không ai có đơn khiếu nại, khiếu kiện thì UBND xã sẽ tiến hành lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị Hoan, địa chỉ thường trú: TDP Vĩnh Thiện TT Vĩnh Lộc huyện Chiêm Hóa tỉnh Tuyên Quang.

Ủy ban nhân dân xã Xuân Quang thông báo để Nhân dân biết./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- TT Đảng ủy;
- TT HĐND;
- VPĐKĐĐ Chi nhánh khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên - Lâm Bình;
- Ngân hàng NN&PTNT huyện Chiêm Hóa;
- Ngân hàng TMCP Công Thương, chi nhánh huyện Chiêm Hóa;
- Ngân hàng Liên Việt Post Bank, chi nhánh huyện Chiêm Hóa;
- Đài truyền thanh huyện Chiêm Hóa;
- Công chức VH-XH (t/báo);
- Niêm yết tại bộ phận TN và Trả kết quả xã;
- 12 thôn (t/báo);
- Bà Nguyễn Thị Hoan thôn TDP Vĩnh Thiện(biết);
- Lưu VT, UBND.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Thị Thu