

Số: /TB-UBND

Chiêm Hóa, ngày tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Điểm dân cư thôn Kim Quang, xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang (điều chỉnh, bổ sung)

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/7/2021 của HĐND tỉnh Tuyên Quang về việc bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 427/QĐ-UBND ngày 02/8/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 60/QĐ-UBND ngày 22/02/2021 của UBND huyện Chiêm Hóa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Điểm dân cư thôn Kim Quang, xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 16/6/2021 của UBND huyện Chiêm Hóa về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng công trình Điểm dân cư thôn Kim Quang, xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Thông báo số 144/TB-UBND ngày 16/8/2021 của UBND huyện Chiêm Hóa Thông báo thu hồi đất để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Điểm dân cư thôn Kim Quang, xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chiêm Hóa tại Tờ trình số 70/TTr-PTQĐ ngày 04/10/2021 và Tờ trình số 112/TTr-TNMT ngày 07/10/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt thông báo thu hồi đất xây dựng công trình Điểm dân cư thôn Kim Quang, xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang (điều chỉnh, bổ sung).

Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa thông báo như sau:

1. Điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Thông báo số 144/TB-UBND ngày 16/8/2021 của UBND huyện Chiêm Hóa, cụ thể:

- Điều chỉnh chủ sử dụng đất đối với thửa đất số 14, tờ bản đồ số 01, diện tích 115,8m² loại đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) từ ông Trần Minh Tuấn sang chủ sử dụng là ông Nông Văn Dũng, địa chỉ tại thôn Kim Quang, xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

- Tại Thông báo số 144/TB-UBND ngày 16/8/2021 của UBND huyện Chiêm Hóa, thửa đất số 12, tờ bản đồ số 01, có ghi diện tích 2.150,2m² loại đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) của ông Ma Đình Đạm nay điều chỉnh:

+ Điều chỉnh diện tích 1.060,2 m² thành thửa đất số 16, tờ bản đồ thu hồi số 01, loại đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) của ông Ma Đình Đạm.

+ Bổ sung chủ sử dụng là hộ ông Ma Đình Thuyết, địa chỉ tại thôn Kim Quang, xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang tại thửa đất số 12, tờ bản đồ số 01, diện tích 1.090,0 m² loại đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK).

- Lý do thu hồi đất, điều chỉnh, bổ sung: Sau khi kiểm tra, kiểm kê và đo đạc lại để xác định diện tích thực tế các hộ gia đình đang sử dụng để làm căn cứ thu hồi đất xây dựng công trình Điểm dân cư thôn Kim Quang, xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Giữ nguyên những nội dung khác theo Thông báo số 144/TB-UBND ngày 16/8/2021 của UBND huyện Chiêm Hóa.

2. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm bổ sung: Dự kiến đến hết ngày 30/10/2021.

3. Kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không phải bố trí tái định cư.

Các chủ sử dụng đất có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
 - Phó Chủ tịch UBND huyện phụ trách KT;
 - Chánh VP HĐND và UBND huyện;
 - Phòng TN&MT;
 - Trung tâm PTQĐ huyện;
 - UBND xã Kim Bình;
 - BQL DA đầu tư xây dựng huyện;
 - Các chủ sử dụng đất;
 - CVKT;
 - Lưu: VT, TNMT.
- (thực hiện)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Đình Tân

