

Số: 407/QĐ-UBND

Chiêm Hóa, ngày 01 tháng 10 năm 2020.

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông Đàm Ngọc Châu tự nguyện trả lại đất tại  
thôn Khun Cúc, xã Kiên Đài, huyện Chiêm Hoá, tỉnh Tuyên Quang

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHIÊM HOÁ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ đơn trả lại đất đề ngày 05/4/2020 của hộ ông Đàm Ngọc Châu, có địa chỉ thường trú tại thôn Khun Cúc, xã Kiên Đài, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.*

*Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân xã Kiên Đài tại Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 17/4/2020 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 68/TTr-TNMT ngày 29/9/2020 về việc đề nghị thu hồi đất của hộ ông Đàm Ngọc Châu tự nguyện trả lại đất do không còn nhu cầu sử dụng đất tại thôn Khun Cúc, xã Kiên Đài, huyện Chiêm Hoá, tỉnh Tuyên Quang.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 115,5 m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất của hộ ông Đàm Ngọc Châu tại thôn Khun Cúc, xã Kiên Đài, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang. Nguồn gốc thửa đất do bố mẹ khai phá năm 1980, đến năm 1994 cho ông Đàm Ngọc Châu để sử dụng.

Diện tích đất thu hồi được giới hạn tại các điểm 2.3.4.5-2 theo tờ trích do hiện trạng thửa đất để thực hiện thu hồi đất do hộ gia đình tự nguyện trả lại, tỷ lệ 1/1.000.

*(Có tờ trích đo hiện trạng thửa đất kèm theo)*

Lý do thu hồi đất: Hộ ông Đàm Ngọc Châu tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước do không còn nhu cầu sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

**1.** Ủy ban nhân dân xã Kiên Đài

- Có trách nhiệm gửi Quyết định này cho hộ ông Đàm Ngọc Châu; trường hợp hộ ông Đàm Ngọc Châu không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và nơi sinh hoạt công đồng khu dân cư thôn Khun Cúc.

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi và đề xuất phương án sử dụng đất hợp lý, hiệu quả.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm xác định phạm vi thu hồi tại thực địa, bàn giao quỹ đất đã thu hồi cho UBND xã Kiên Đài quản lý và phối hợp với UBND xã Kiên Đài quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chiêm Hóa thực hiện cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Trung tâm Văn hóa - Truyền thông và Thể thao có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Trung tâm Văn hóa - Truyền thông và Thể thao, Chủ tịch UBND xã Kiên Đài, hộ ông Đàm Ngọc Châu và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
- PCT UBND huyện phụ trách KT;
- Như Điều 3 (thực hiện);
- CVKT;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Vũ Đình Tân**