

Số: /TB-UBND

Chiêm Hóa, ngày tháng 5 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Cây TBA mới để giảm TTĐN cho các TBA có tỷ lệ TTĐN >10% tỉnh Tuyên Quang năm 2019

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 10/12/2019 của HĐND tỉnh Tuyên Quang về danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 02/3/2020 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Căn cứ Quyết định số 2618/QĐ-EVNNPC ngày 29/8/2019 của Tổng Giám đốc Công ty điện lực Miền Bắc về việc giao bổ sung danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2019 cho Công ty điện lực Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-PCTQ ngày 02/10/2019 của Giám đốc công ty Điện lực Tuyên Quang về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cây TBA mới để giảm TTĐN cho các TBA có tỷ lệ TTĐN >10% tỉnh Tuyên Quang năm 2019.

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 11/TTr-PTQĐ ngày 04/5/2020 và Tờ trình số 16/TTr-TNMT ngày 06/05/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt Thông báo thu hồi đất xây dựng công trình Cây TBA mới để giảm TTĐN cho các TBA có tỷ lệ TTĐN >10% tỉnh Tuyên Quang năm 2019.

Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa thông báo như sau:

1. Diện tích đất thu hồi, hạn chế khả năng sử dụng đất để xây dựng công trình Cây TBA mới để giảm TTĐN cho các TBA có tỷ lệ TTĐN >10% tỉnh Tuyên Quang năm 2019, cụ thể:

1.1. Diện tích thu hồi chân cột

Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi chân cột 763,5 m² đất nông nghiệp tại các xã: Bình Phú, Phú Bình, Hòa An, trong đó:

- Tại xã Bình Phú diện tích đất dự kiến thu hồi là 181,9 m² của 20 hộ gia đình, cá nhân.
- Tại xã Phú Bình diện tích đất dự kiến thu hồi là 20,3 của 01 hộ gia đình.
- Tại xã Hòa An diện tích đất dự kiến thu hồi là 84,1 m² của 08 hộ gia đình, cá nhân.

(Có danh sách chi tiết kèm theo).

1.2. Diện tích nằm trong hành lang hạn chế khả năng sử dụng

Tổng diện tích đất nằm trong hành lang đường điện bị hạn chế khả năng sử dụng đất là 1.070,7 m² đất nông nghiệp của 02 hộ gia đình, cá nhân tại xã Bình Phú.

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

- Lý do thu hồi đất, hạn chế khả năng sử dụng đất: Xây dựng công trình Cây TBA mới để giảm TTĐN cho các TBA có tỷ lệ TTĐN >10% tỉnh Tuyên Quang năm 2019.

2. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Dự kiến đến hết ngày 10/6/2020.

3. Kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không phải bố trí tái định cư.

Các chủ sử dụng đất có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Chiêm Hóa thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
- Phó Chủ tịch UBND huyện phụ trách KT;
- Phòng TN&MT;
- Trung tâm PTQĐ huyện Chiêm Hóa;
- UBND các xã: Bình Phú, Hòa An, Phú Bình;
- Công ty Điện lực Tuyên Quang;
- Các chủ sử dụng đất;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

(thực hiện)

Vũ Đình Tân