

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CHIÊM HÓA**

Số: **313**/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Chiêm Hóa, ngày **14** tháng **8** năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất xây dựng công trình: Cấp nước sinh hoạt xã Kim Bình,
huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 2)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHIÊM HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh ban hành quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 24/7/2019 của HĐND tỉnh Tuyên Quang về việc bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2019 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 377/QĐ-UBND ngày 18/9/2020 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Văn bản số 7914/BNN-TCTL ngày 25/8/2016 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc chủ trương đầu tư chương trình mở rộng quy mô vệ sinh và nước sạch nông thôn dựa trên kết quả tại 21 tỉnh vay vốn WB;

Căn cứ Quyết định số 1160/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Tuyên Quang phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình cấp nước sinh hoạt xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tại Tờ trình số 38/TTr-PTQĐ ngày 18/6/2021 và Tờ trình số 75/TTr-TNMT ngày 26/7/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị thu hồi đất để xây dựng công trình Cấp nước sinh hoạt xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 2).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi tổng diện tích 342,7 m² đất nông nghiệp của 02 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng tại thôn Tông Đình, xã Kim Bình, huyện Chiêm Hoá, tỉnh Tuyên Quang, cụ thể:

- Thu hồi diện tích 338,7 m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC) của hộ ông Lương Văn Hoan.

- Thu hồi diện tích 4,0m² đất rương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK) của hộ ông Nông Văn Lạc.

Ranh giới thu hồi đất được xác định bởi các đường liền nét đậm khép kín (có diện tích, số thửa đất, loại đất) được thể hiện trên mảnh trích đo địa chính để thu hồi đất xây dựng công trình Cấp nước sinh hoạt xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, hệ tọa độ VN-2000, thôn Tông Đình, xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, tỷ lệ 1/500.

(Có mảnh trích đo địa chính để thu hồi đất kèm theo)

- Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình Cấp nước sinh hoạt xã Kim Bình, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Điều 2. Tổ chức thực hiện**1.** Ủy ban nhân dân xã Kim Bình

- Có trách nhiệm gửi Quyết định này cho các hộ gia đình bị thu hồi đất; trường hợp không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và nơi sinh hoạt cộng đồng khu dân cư nơi có đất thu hồi.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động người bị thu hồi đất chấp hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và quyết định thu hồi đất của nhà nước.

- Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chuyển hồ sơ cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chiêm Hóa để chỉnh lý theo quy định.

- Phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện đúng các quy định trong trình tự thủ tục bồi thường.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất

Phối hợp với Chủ đầu tư xây dựng công trình (Trung tâm nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Tuyên Quang) thanh toán dứt điểm kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân được bồi thường thiệt hại trong phạm vi giải phóng mặt bằng đúng thời gian quy định.

3. Chủ đầu tư xây dựng công trình (Trung tâm nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Tuyên Quang): Bố trí đầy đủ nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, hộ gia đình có tài sản trên đất bị thu hồi theo đúng quy định của nhà nước.

4. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai

Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND xã Kim Bình tổ chức thu hồi và chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Trung tâm nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Tuyên Quang; Chủ tịch UBND xã Kim Bình, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và các hộ gia đình đang sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
- Phó CT UBND huyện phụ trách KT;
- Như Điều 3 (Thực hiện);
- Chánh VP HĐND & UBND huyện;
- CVKT;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Đình Tân