

Số: **226**/QĐ-UBND

Chiêm Hóa, ngày **23** tháng 6 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất xây dựng công trình Khu di tích lịch sử Trường Đại học  
Y khoa và Bệnh viện thực hành tại xã Xuân Quang,  
huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHIÊM HOÁ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh ban hành quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 06/12/2018 của HĐND tỉnh Tuyên Quang về danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2019 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 02/3/2020 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Chiêm Hóa;

Căn cứ Quyết định số 179/QĐ-UBND ngày 02/6/2020 của UBND huyện Chiêm Hóa về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng công trình Khu di tích lịch sử Trường Đại học Y khoa và bệnh viện thực hành tại xã Xuân Quang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 25/TTr-PTQĐ ngày 25/5/2021 và Tờ trình số 60/TTr-TNMT ngày 21/6/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị thu hồi đất để xây dựng công trình Sân vận động trung tâm huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 910,4 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm của hộ bà Hà Thị Bình đang sử dụng tại thôn Làng Lạc, xã Xuân Quang, huyện Chiêm Hoá, tỉnh Tuyên Quang.

Ranh giới thu hồi đất được xác định bởi các đường liền nét đậm khép kín (có diện tích, số thửa đất, loại đất) được thể hiện trên bản trích đo địa chính để thu hồi đất xây dựng công trình Khu di tích lịch sử Trường Đại học Y khoa và bệnh viện thực hành tại xã Xuân Quang, huyện Chiêm Hóa, hệ tọa độ VN-2000, khu vực thôn Làng Lạc, xã Xuân Quang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, tỷ lệ 1/500 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 21/5/2021.

*(Có danh sách chủ sử dụng đất và bản đồ thu hồi đất kèm theo)*

- Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Khu di tích lịch sử Trường Đại học Y khoa và bệnh viện thực hành tại xã Xuân Quang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện**1.** Ủy ban nhân dân xã Xuân Quang

- Có trách nhiệm gửi Quyết định này cho hộ bà Hà Thị Bình, thôn Làng Lạc, xã Xuân Quang; trường hợp không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã và nơi sinh hoạt cộng đồng khu dân cư nơi có đất thu hồi.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động người bị thu hồi đất chấp hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và quyết định thu hồi đất của nhà nước.

- Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chuyển hồ sơ cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chiêm Hóa để thực hiện chỉnh lý theo quy định.

- Phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện đúng các quy định trong trình tự thủ tục bồi thường, hỗ trợ.

**2.** Trung tâm Phát triển quỹ đất

Phối hợp với Chủ đầu tư xây dựng công trình (Trường Đại học Y Hà Nội) thanh toán dứt điểm kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được bồi thường thiệt hại trong phạm vi giải phóng mặt bằng đúng thời gian quy định.

**3.** Chủ đầu tư xây dựng công trình (Trường Đại học Y Hà Nội)

Bổ trí đầy đủ nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, hộ gia đình có tài sản trên đất bị thu hồi theo đúng quy định của nhà nước.

**4.** Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai

Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND xã Xuân Quang tổ chức thu hồi hoặc chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Chủ đầu tư xây dựng công trình; Chủ tịch UBND xã Xuân Quang, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và hộ gia đình bà Hà Thị Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

*Nơi nhận:* *JS*

- Chủ tịch UBND huyện;
- Phó CT UBND huyện phụ trách KT;
- Như Điều 3; (Thực hiện)
- Chánh VP HĐND & UBND huyện;
- CVKT;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*JS*

**Vũ Đình Tân**