

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất xây dựng công trình Cầu Gian Chạ, xã Tri Phú,  
huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHIÊM HOÁ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh ban hành quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;*

*Căn cứ Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 24/7/2019 của HĐND tỉnh Tuyên Quang về việc bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2019 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;*

*Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-UBND ngày 16/8/2019 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2019 các huyện, thành phố;*

*Căn cứ Quyết định số 111/QĐ-UBND ngày 14/01/2019 của Chủ tịch UBND huyện Chiêm Hóa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cầu Gian Chạ, xã Tri Phú, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;*

*Căn cứ Quyết định số 1447/QĐ-UBND ngày 23/4/2019 của Chủ tịch UBND huyện Chiêm Hóa về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cầu Gian Chạ, xã Tri Phú, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;*

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tại Tờ trình số 10/TTr-PTQĐ ngày 28/4/2020 và Tờ trình số 15/TTr-TNMT ngày 29/4/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị thu hồi đất để xây dựng công trình: Cầu Gian Chạ, xã Tri Phú, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích đất 4.353,9 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp của 03 hộ gia đình, cá nhân tại thôn Bản Nghiên, xã Tri Phú, huyện Chiêm Hoá, tỉnh Tuyên Quang, trong đó:

- Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK): 2.482,5 m<sup>2</sup>.
- Đất trồng cây lâu năm (CLN): 454,2 m<sup>2</sup>.
- Đất nuôi trồng thủy sản (NTS): 486,9 m<sup>2</sup>.
- Đất rừng sản xuất (RSX): 930,3 m<sup>2</sup>.

*(Có danh sách chủ sử dụng đất và bản đồ thu hồi đất kèm theo)*

Ranh giới thu hồi đất được xác định bởi các đường liền nét đậm khép kín (có diện tích, số thửa đất, loại đất) được thể hiện trên mảnh trích đo địa chính để thu hồi đất xây dựng công trình Cầu Gian Chạ, xã Tri Phú, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, hệ tọa độ VN-2000, khu vực thôn Bản Nghiên, xã Tri Phú, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, tỷ lệ 1/500.

- Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình Cầu Gian Chạ, xã Tri Phú, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện**1.** Ủy ban nhân dân xã Tri Phú

- Có trách nhiệm gửi Quyết định này cho các hộ gia đình có tên trong danh sách thu hồi đất kèm theo; trường hợp không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và nơi sinh hoạt cộng đồng khu dân cư nơi có đất thu hồi.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động người bị thu hồi đất chấp hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và quyết định thu hồi đất của nhà nước.

- Phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện đúng các quy định trong trình tự thủ tục bồi thường.

**2.** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện và Hội đồng Bồi thường tái định cư công trình

Phối hợp với Chủ đầu tư xây dựng công trình (Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Chiêm Hóa) thanh toán dứt điểm kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được bồi thường thiệt hại trong phạm vi giải phóng mặt bằng đúng thời gian quy định.

**3.** Chủ đầu tư xây dựng công trình (Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Chiêm Hóa): Bố trí đầy đủ nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, hộ gia đình có tài sản trên đất bị thu hồi theo đúng quy định của nhà nước.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.



Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chiêm Hóa, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chiêm Hóa, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; Chủ tịch UBND xã Tri Phú, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và các hộ gia đình đang sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
- Phó CT UBND huyện phụ trách KT;
- Như Điều 3 (Thực hiện);
- Chánh VP, Phó chánh VPTH;
- CVKT;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Vũ Đình Tân**



**DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT**

**Để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Cầu Gian Chạ, xã Tri Phú, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.**

(Kèm theo Quyết định số **153** /QĐ-UBND ngày **06/5**/2020 của UBND huyện Chiêm Hóa)

Đơn vị tính: m<sup>2</sup>

STT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Số tờ bản đồ	Số thửa	Tổng	Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK)	Đất trồng cây lâu năm (CLN)	Đất nuôi trồng thủy sản (NTS)	Đất rừng sản xuất (RSX)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6=7+8+9+10	7	8	9	10	11
<b>Tổng cộng</b>					<b>4.353,9</b>	<b>2.482,5</b>	<b>454,2</b>	<b>486,9</b>	<b>930,3</b>	
1	Đoàn Văn Chính	Bản Nghiên	1	5	486,9			486,9		
			1	6	1.500,4	1500,4				
			1	1	377,2		377,2			
			1	7	77,0		77,0			
			1	2	496,6					496,6
2	Đoàn Văn Tấn	Bản Nghiên			<b>982,1</b>	<b>982,1</b>				
			1	16	982,1	982,1				
3	Đình Văn Tải	Bản Nghiên			<b>433,7</b>				<b>433,7</b>	
			1	11	16,6				16,6	
			1	12	132,9				132,9	
			1	13	125,5				125,5	
			1	14	35,3				35,3	
			1	10	123,4				123,4	